

**Informasi Produk dan Layanan**

**A. Ringkasan Informasi Umum Produk**

- Nama Produk : **MUF Fleet - Pembiayaan Fleet (untuk Debitur Bank Mandiri)**  
 Penerbit Produk : PT Mandiri Utama Finance.  
 Penjelasan Fitur Produk : Pembiayaan fleet adalah kredit kepemilikan kendaraan berupa mobil, motor, maupun *commercial car* dan *heavy equipment* kepada debitur perusahaan untuk keperluan usaha, termasuk di dalamnya untuk *Car/Motorcycle Ownership Program (COP)* maupun pembiayaan Modal Usaha yang diberikan baik kepada Debitur Bank Mandiri.

**B. Ringkasan Informasi Persyaratan Produk**

- Jangka Waktu : Maksimal 60 Bulan.  
 Cara Pembayaran : Cara Pembayaran angsuran selain di kantor PT Mandiri Utama Finance dapat juga dilakukan di ATM Bank Mandiri, Autodebet Bank Mandiri, Livin by Mandiri, Teller Bank Mandiri dan Agen Mandiri.  
 Uang Muka/Security Deposit : 5% atau lebih tinggi sesuai program yang sedang berlangsung.  
 Maksimum Loan to Value : 95% atau lebih rendah sesuai program yang sedang berlangsung.  
 Jenis Supplier Kendaraan : Authorized Dealer maupun Showroom yang telah melakukan perjanjian kerjasama secara tertulis dalam bentuk PKS dengan MUF  
 Jenis Asuransi : 1. Total Loss Only (TLO) yaitu pertanggungan asuransi yang memberikan perlindungan mobil/motor dari risiko kehilangan pencurian atau kerusakan yang terjadi di atas 75% sesuai dengan ketentuan Polis Standar Asuransi Kendaraan Bermotor Indonesia (PSAKBI).  
 2. Kombinasi yaitu jenis asuransi dengan skema tenor tahun ke-1 menggunakan jenis asuransi Comprehensive dan tenor lainnya menggunakan jenis asuransi TLO.  
 3. Comprehensive/All Risk yaitu pertanggungan asuransi yang menanggung segala jenis kerusakan, mulai dari penyok, baret, hingga hilang akibat pencurian sesuai dengan ketentuan PSAKBI.

**Objek Pembiayaan**

- : 1. Mobil Baru / Mobil Bekas  
 2. Motor Baru.  
 3. Heavy Equipment

**Persyaratan Calon Konsumen**

- : - Badan Usaha: Perusahaan berbentuk badan usaha baik berbadan hukum (Perusahaan berbentuk Perseroan Terbatas, CV, BUMN, BUMD, Badan dan Lembaga Milik Pemerintah dsb) maupun tidak berbadan hukum (PD atau UD).

**Dokumen Persyaratan**

- : Konsumen Perorangan:  
 -Fotokopi KTP pemohon + pasangan (jika sudah menikah)  
 -Fotokopi Kartu Keluarga (KK)  
 -Fotokopi NPWP (pinjaman >50juta)  
 -Bukti kepemilikan rumah  
 -Bukti penghasilan  
 -Rekening minimal 3 (tiga) bulan sebelumnya  
 -Dokumen lainnya jika dibutuhkan
- Konsumen Badan Usaha:  
 -Fotokopi KTP Komisaris dan Direksi  
 -Fotokopi NPWP Perusahaan  
 -Rekening koran minimal 3 (tiga) bulan sebelumnya  
 -Fotokopi Tanda Daftar Perusahaan (TDP)  
 -Fotokopi Surat Izin Usaha Perdagangan (SIUP)  
 -Fotokopi SPPT terakhir  
 -Fotokopi Akta Pendirian Perusahaan dan Perubahannya  
 -Fotokopi Akta Pengesahan Kementerian Hukum dan HAM  
 -Dokumen lainnya jika dibutuhkan

**D. Ringkasan Informasi Biaya Produk**

- Suku Bunga : Suku bunga pembiayaan berupa *effective rate* mulai dari 8% sampai dengan 20%.  
 Biaya Administrasi : Biaya administrasi mulai dari Rp500.000 - Rp.3.000.000 sesuai program yang sedang berlangsung.  
 Biaya Provisi : Biaya provisi mulai dari 0% sampai dengan 1%.  
 Biaya Fidusia : Biaya fidusia mulai dari 115.000 sampai dengan 1.865.000 sesuai total pokok hutang yang dibiayai kepada calon konsumen.  
 Premi Asuransi : Premi asuransi kendaraan Mulai dari 0,98% sampai 3,92% per tahun (jenis comprehensive) dan mulai dari 0,2% sampai dengan 1,81% per tahun (jenis TLO) sesuai pembagian wilayah lokasi tempat tinggal calon konsumen.

**Contoh Simulasi Perhitungan Angsuran**

- : OTR kendaraan Rp250.000.000  
 Net Down Payment 10% Rp25.000.000  
 Pokok Hutang Murni Rp225.000.000  
 Suku Bunga Flat 9%  
 Biaya Administrasi Rp3.000.000  
 Provisi 0%

**Total Down Payment yaitu Net DP+Admin+Provisi+Fidusia+Premi Asuransi+Angsuran ke-1 jika skema Angsuran Dibayar Di Muka (ADDM)**

Tenor	Total DP	Angsuran
1 tahun	54.153.000	20.438.000
2 tahun	49.661.000	11.063.000
3 tahun	51.355.000	7.938.000
4 tahun	54.289.000	6.375.000
5 tahun	57.528.000	5.438.000

**Biaya-Biaya terkait Denda**

- : Biaya keterlambatan pembayaran angsuran 0,5% (Motor) dan 0,2% (Mobil) dari jumlah angsuran dikali jumlah hari keterlambatan.  
 Biaya biaya titip BPKB (jika BPKB tidak diambil lebih dari 3 bulan dari tanggal pelunasan) sebesar Rp.50.000 per bulan.  
 Biaya pelunasan dipercepat 7% (Motor) dan 8% (Mobil) dari sisa pokok hutang.

**Biaya Administrasi Pembayaran Angsuran**

Lokasi / Tempat Pembayaran Angsuran	Nominal Tagihan	Nominal Biaya Transaksi	
		Motor	Mobil
1. Transfer MUF	Rp. 1.000,-		
2. Kantor	Rp. 1.000,-	Rp. 25.000,-	Rp. 10.000,-
3. ATM/Debit	Rp. 1.000,-	Rp. 25.000,-	Rp. 10.000,-
4. Payment Channel	Rp. 1.000,-		
5. Bank Mandiri	Rp. 1.000,-	Rp. 3.000,-	Rp. 3.000,-
6. Mandiri Agen	Rp. 1.000,-	Rp. 2.000,-	Rp. 2.000,-
7. Anjungan/BSP	Rp. 1.000,-	Rp. 2.000,-	Rp. 2.000,-
8. Kantor POS	Rp. 1.000,-	Rp. 2.000,-	Rp. 2.000,-
9. Kantor POS	Rp. 1.000 Rp. 1.000.000,-	Rp. 10.000,-	Rp. 10.000,-
10. Indonesia, Indonesia Post, Cetak Mail	Rp. 4.000.000 s.d Rp. 10.000.000,-	Rp. 10.000,-	Rp. 10.000,-
11. Akseles, Akseles Lawson, Dan-Dan	Rp. 1.000 Rp. 10.000.000,-	Rp. 10.000,-	Rp. 10.000,-
12. Transaksi	Rp. 1.000,-	Rp. 4.000,-	Rp. 4.000,-
13. Transaksi	Rp. 1.000,-	Rp. 4.000,-	Rp. 4.000,-
14. LINTAS	Rp. 1.000,-	Rp. 4.000,-	Rp. 4.000,-
15. BINA	Rp. 1.000,-	Rp. 4.000,-	Rp. 4.000,-
16. BINA	Rp. 1.000,-	Rp. 4.000,-	Rp. 4.000,-
17. BINA	Rp. 1.000,-	Rp. 4.000,-	Rp. 4.000,-
18. BINA	Rp. 1.000,-	Rp. 4.000,-	Rp. 4.000,-
19. BINA	Rp. 1.000,-	Rp. 4.000,-	Rp. 4.000,-
20. BINA	Rp. 1.000,-	Rp. 4.000,-	Rp. 4.000,-
21. BINA	Rp. 1.000,-	Rp. 4.000,-	Rp. 4.000,-
22. BINA	Rp. 1.000,-	Rp. 4.000,-	Rp. 4.000,-
23. BINA	Rp. 1.000,-	Rp. 4.000,-	Rp. 4.000,-
24. BINA	Rp. 1.000,-	Rp. 4.000,-	Rp. 4.000,-
25. BINA	Rp. 1.000,-	Rp. 4.000,-	Rp. 4.000,-
26. BINA	Rp. 1.000,-	Rp. 4.000,-	Rp. 4.000,-
27. BINA	Rp. 1.000,-	Rp. 4.000,-	Rp. 4.000,-
28. BINA	Rp. 1.000,-	Rp. 4.000,-	Rp. 4.000,-
29. BINA	Rp. 1.000,-	Rp. 4.000,-	Rp. 4.000,-
30. BINA	Rp. 1.000,-	Rp. 4.000,-	Rp. 4.000,-
31. BINA	Rp. 1.000,-	Rp. 4.000,-	Rp. 4.000,-
32. BINA	Rp. 1.000,-	Rp. 4.000,-	Rp. 4.000,-
33. BINA	Rp. 1.000,-	Rp. 4.000,-	Rp. 4.000,-
34. BINA	Rp. 1.000,-	Rp. 4.000,-	Rp. 4.000,-
35. BINA	Rp. 1.000,-	Rp. 4.000,-	Rp. 4.000,-
36. BINA	Rp. 1.000,-	Rp. 4.000,-	Rp. 4.000,-
37. BINA	Rp. 1.000,-	Rp. 4.000,-	Rp. 4.000,-
38. BINA	Rp. 1.000,-	Rp. 4.000,-	Rp. 4.000,-
39. BINA	Rp. 1.000,-	Rp. 4.000,-	Rp. 4.000,-
40. BINA	Rp. 1.000,-	Rp. 4.000,-	Rp. 4.000,-
41. BINA	Rp. 1.000,-	Rp. 4.000,-	Rp. 4.000,-
42. BINA	Rp. 1.000,-	Rp. 4.000,-	Rp. 4.000,-
43. BINA	Rp. 1.000,-	Rp. 4.000,-	Rp. 4.000,-
44. BINA	Rp. 1.000,-	Rp. 4.000,-	Rp. 4.000,-
45. BINA	Rp. 1.000,-	Rp. 4.000,-	Rp. 4.000,-
46. BINA	Rp. 1.000,-	Rp. 4.000,-	Rp. 4.000,-
47. BINA	Rp. 1.000,-	Rp. 4.000,-	Rp. 4.000,-
48. BINA	Rp. 1.000,-	Rp. 4.000,-	Rp. 4.000,-
49. BINA	Rp. 1.000,-	Rp. 4.000,-	Rp. 4.000,-
50. BINA	Rp. 1.000,-	Rp. 4.000,-	Rp. 4.000,-
51. BINA	Rp. 1.000,-	Rp. 4.000,-	Rp. 4.000,-
52. BINA	Rp. 1.000,-	Rp. 4.000,-	Rp. 4.000,-
53. BINA	Rp. 1.000,-	Rp. 4.000,-	Rp. 4.000,-
54. BINA	Rp. 1.000,-	Rp. 4.000,-	Rp. 4.000,-
55. BINA	Rp. 1.000,-	Rp. 4.000,-	Rp. 4.000,-
56. BINA	Rp. 1.000,-	Rp. 4.000,-	Rp. 4.000,-
57. BINA	Rp. 1.000,-	Rp. 4.000,-	Rp. 4.000,-
58. BINA	Rp. 1.000,-	Rp. 4.000,-	Rp. 4.000,-
59. BINA	Rp. 1.000,-	Rp. 4.000,-	Rp. 4.000,-
60. BINA	Rp. 1.000,-	Rp. 4.000,-	Rp. 4.000,-
61. BINA	Rp. 1.000,-	Rp. 4.000,-	Rp. 4.000,-
62. BINA	Rp. 1.000,-	Rp. 4.000,-	Rp. 4.000,-
63. BINA	Rp. 1.000,-	Rp. 4.000,-	Rp. 4.000,-
64. BINA	Rp. 1.000,-	Rp. 4.000,-	Rp. 4.000,-
65. BINA	Rp. 1.000,-	Rp. 4.000,-	Rp. 4.000,-
66. BINA	Rp. 1.000,-	Rp. 4.000,-	Rp. 4.000,-
67. BINA	Rp. 1.000,-	Rp. 4.000,-	Rp. 4.000,-
68. BINA	Rp. 1.000,-	Rp. 4.000,-	Rp. 4.000,-
69. BINA	Rp. 1.000,-	Rp. 4.000,-	Rp. 4.000,-
70. BINA	Rp. 1.000,-	Rp. 4.000,-	Rp. 4.000,-
71. BINA	Rp. 1.000,-	Rp. 4.000,-	Rp. 4.000,-
72. BINA	Rp. 1.000,-	Rp. 4.000,-	Rp. 4.000,-
73. BINA	Rp. 1.000,-	Rp. 4.000,-	Rp. 4.000,-
74. BINA	Rp. 1.000,-	Rp. 4.000,-	Rp. 4.000,-
75. BINA	Rp. 1.000,-	Rp. 4.000,-	Rp. 4.000,-
76. BINA	Rp. 1.000,-	Rp. 4.000,-	Rp. 4.000,-
77. BINA	Rp. 1.000,-	Rp. 4.000,-	Rp. 4.000,-
78. BINA	Rp. 1.000,-	Rp. 4.000,-	Rp. 4.000,-
79. BINA	Rp. 1.000,-	Rp. 4.000,-	Rp. 4.000,-
80. BINA	Rp. 1.000,-	Rp. 4.000,-	Rp. 4.000,-
81. BINA	Rp. 1.000,-	Rp. 4.000,-	Rp. 4.000,-
82. BINA	Rp. 1.000,-	Rp. 4.000,-	Rp. 4.000,-
83. BINA	Rp. 1.000,-	Rp. 4.000,-	Rp. 4.000,-
84. BINA	Rp. 1.000,-	Rp. 4.000,-	Rp. 4.000,-
85. BINA	Rp. 1.000,-	Rp. 4.000,-	Rp. 4.000,-
86. BINA	Rp. 1.000,-	Rp. 4.000,-	Rp. 4.000,-
87. BINA	Rp. 1.000,-	Rp. 4.000,-	Rp. 4.000,-
88. BINA	Rp. 1.000,-	Rp. 4.000,-	Rp. 4.000,-
89. BINA	Rp. 1.000,-	Rp. 4.000,-	Rp. 4.000,-
90. BINA	Rp. 1.000,-	Rp. 4.000,-	Rp. 4.000,-
91. BINA	Rp. 1.000,-	Rp. 4.000,-	Rp. 4.000,-
92. BINA	Rp. 1.000,-	Rp. 4.000,-	Rp. 4.000,-
93. BINA	Rp. 1.000,-	Rp. 4.000,-	Rp. 4.000,-
94. BINA	Rp. 1.000,-	Rp. 4.000,-	Rp. 4.000,-
95. BINA	Rp. 1.000,-	Rp. 4.000,-	Rp. 4.000,-
96. BINA	Rp. 1.000,-	Rp. 4.000,-	Rp. 4.000,-
97. BINA	Rp. 1.000,-	Rp. 4.000,-	Rp. 4.000,-
98. BINA	Rp. 1.000,-	Rp. 4.000,-	Rp. 4.000,-
99. BINA	Rp. 1.000,-	Rp. 4.000,-	Rp. 4.000,-
100. BINA	Rp. 1.000,-	Rp. 4.000,-	Rp. 4.000,-

**C. Ringkasan Informasi Manfaat dan Risiko Produk**

Manfaat pembiayaan melalui Mandiri Utama Finance sebagai berikut:

1. Nilai angsuran yang murah karena jangka waktu kredit bisa disesuaikan dengan kebutuhan konsumen.
2. Persyaratan kredit yang mudah disesuaikan dengan jenis konsumen yang mengajukan pembiayaan.
3. Penyimpanan BPKB yang aman dan terpercaya.
4. Pengajuan mudah di jaringan MUF yang tersebar di kota-kota seluruh Indonesia.
5. Kemudahan pembayaran angsuran melalui channel-channel pembayaran angsuran yang sudah bekerjasama dengan MUF maupun melalui autodebet tabungan Bank Mandiri, autodebet tabungan Bank BSI dan autodebet tabungan Bank Permata.

**\*Syarat dan Ketentuan Berlaku**

Risiko yang ditanggung konsumen dengan melakukan pengambilan produk di Mandiri Utama Finance yaitu:

1. Adanya risiko pengajuan pembiayaan tidak disetujui dikarenakan kondisi calon konsumen yang tidak sesuai dengan peraturan yang sudah ditentukan oleh MUF, baik meliputi kelengkapan dokumen, kemampuan financial calon konsumen, history pengambilan kredit di tempat lain yang dibayar tidak tepat waktu maupun faktor-faktor lainnya.
2. Adanya risiko operasional yaitu kegagalan proses autodebet angsuran karena saldo di rekening tabungan yang didebet pada H-1 (hari kerja) dari tanggal jatuh tempo angsuran kurang dari ketentuan. Adapun ketentuan saldo minimum di rekening yaitu sebesar **NOMINAL ANGSURAN + BIAYA ADMINISTRASI AUTODEBET + BIAYA ADMINISTRASI REKENING & KARTU + SALDO MINIMUM TABUNGAN** (besar saldo minimum dan biaya administrasi sesuai ketentuan dari Bank Mandiri, BSI dan Bank Permata).
3. Adanya risiko akibat konsumen lalai dalam melakukan pembayaran angsuran yaitu adanya biaya keterlambatan pembayaran angsuran maupun proses eksekusi yang dilakukan MUF kepada objek jaminan pembiayaan.
4. Adanya risiko biaya yang timbul karena konsumen tidak melakukan pengambilan BPKB lebih dari 3 bulan.
5. Adanya risiko reputasi bagi konsumen perihal *history payment* angsuran di MUF yang melewati tanggal jatuh tempo angsuran akan dicatatkan pada Sistem Layanan Informasi Keuangan (SLIK).

**D. Informasi Tambahan**

1. Perhitungan biaya-biaya dapat berubah sewaktu-waktu sesuai kebijakan internal MUF.
2. Calon konsumen perlu membaca, memahami dan menandatangani Dokumen Perjanjian Pembiayaan saat pengajuan pembiayaan karena ketentuan yang mengikat kepada calon konsumen sesuai dengan poin-poin yang ada pada Dokumen Perjanjian Pembiayaan.
3. Perseroan melaksanakan pengecekan dan pelaporan Sistem Layanan Informasi Keuangan (SLIK) Calon Konsumen ataupun yang telah menjadi konsumen Perseroan. Hasil pelaporan SLIK disesuaikan dengan pemenuhan kewajiban pembayaran angsuran dari konsumen atas Perjanjian Pembiayaan yang telah disetujui bersama.
4. Claim Asuransi dapat dibayarkan apabila memenuhi ketentuan yang telah disetujui pada Polis Asuransi.