

Informasi Produk dan Layanan

A. Ringkasan Informasi Umum Produk

Nama Produk : **MUF Dana - Pembiayaan Dana Tunai**
 Penerbit Produk : PT Mandiri Utama Finance.
 Penjelasan Fitur Produk : Produk pembiayaan dana tunai yang bisa dimanfaatkan untuk beragam kebutuhan konsumtif dengan jaminan dokumen kepemilikan kendaraan yang dimiliki oleh konsumen.

B. Ringkasan Informasi Persyaratan Produk

Jangka Waktu : 12 bulan s.d. 60 bulan atau lebih sesuai program yang sedang berlangsung.
 Cara Pembayaran : Cara Pembayaran angsuran selain di kantor PT Mandiri Utama Finance dapat juga dilakukan di ATM Bank Mandiri, Autodebet Bank Mandiri, Livin by Mandiri, Teller Bank Mandiri, Agen Mandiri, Indomaret, Indomaret Point, Ceria Mart, Alfamart, Alfamidi, Lawson, Dan+Dan, Tokopedia, Kantor Pos, Bukalapak, LinkAja.
 Maksimum Loan to Value (LTV) : 90% atau lebih sesuai program yang sedang berlangsung.
 Jenis Asuransi : 1. Total Loss Only (TLO) yaitu pertanggungan asuransi yang memberikan perlindungan mobil/motor dari risiko kehilangan pencurian atau kerusakan yang terjadi di atas 75% sesuai dengan ketentuan Polis Standar Asuransi Kendaraan Bermotor Indonesia (PSAKBI).
 2. Kombinasi yaitu jenis asuransi dengan skema tenor tahun ke-1 menggunakan jenis asuransi Comprehensive dan tenor lainnya menggunakan jenis asuransi TLO.
 3. Comprehensive/All Risk yaitu pertanggungan asuransi yang menanggung segala jenis kerusakan, mulai dari penyok, baret, hingga hilang akibat pencurian sesuai dengan ketentuan PSAKBI.

Jaminan Pembiayaan : BPKB (Buku Pemilik Kendaraan Bermotor) kendaraan Mobil (jenis *passenger* atau *commercial*) maupun Motor.

Persyaratan Calon Konsumen : - Perorangan: WNI dengan usia minimal 21 tahun atau sudah pernah menikah dan maksimal 55 tahun (karyawan) atau 60 tahun (wiraswasta/profesional) sampai akhir tenor (jangka waktu pembiayaan) dan memiliki penghasilan.
 - Badan Usaha: Perusahaan berbentuk badan usaha baik berbadan hukum (Perusahaan berbentuk Perseroan Terbatas, CV, BUMN, BUMD, Badan dan Lembaga Milik Pemerintah dsb) maupun tidak berbadan hukum (PD atau UD).

Dokumen Persyaratan

Konsumen Perorangan:
 -Fotokopi KTP pemohon + pasangan (jika sudah menikah)
 -Fotokopi Kartu Keluarga (KK)
 -Fotokopi NPWP (pinjaman ≥50juta)
 -Bukti kepemilikan rumah
 -Bukti penghasilan
 -Rekening minimal 3 (tiga) bulan sebelumnya
 -Dokumen lainnya jika dibutuhkan
 Konsumen Badan Usaha:
 -Fotokopi KTP Komisaris dan Direksi
 -Fotokopi NPWP Perusahaan
 -Rekening koran minimal 3 (tiga) bulan sebelumnya
 -Fotokopi Tanda Daftar Perusahaan (TDP)
 -Fotokopi Surat Izin Usaha Perdagangan (SIUP)
 -Fotokopi SPPT terakhir
 -Fotokopi Akta Pendirian Perusahaan dan Perubahannya
 -Fotokopi Akta Pengesahan Kementerian Hukum dan HAM
 -Dokumen lainnya jika dibutuhkan

D. Ringkasan Informasi Biaya Produk

Suku Bunga : Suku bunga pembiayaan dana tunai berupa *flat rate* mulai dari 12.89% sampai dengan 23.88%.
 Biaya Administrasi : Biaya administrasi mulai dari Rp1.250.000 sesuai program yang sedang berlangsung.
 Biaya Provisi : Biaya provisi mulai dari 0%.
 Biaya Fidusia : Biaya fidusia mulai dari Rp115.000 sampai dengan Rp1.865.000 sesuai total pokok hutang yang dibiayai kepada calon konsumen.
 Premi Asuransi : Premi asuransi Mobil mulai dari 0,98% sampai 3,92% per tahun (jenis comprehensive) dan mulai dari 0,2% sampai dengan 1,81% per tahun (jenis TLO) sesuai pembagian wilayah lokasi tempat tinggal calon konsumen. Premi asuransi Motor mulai dari 0,67% sampai 1,8% per tahun (jenis TLO) sesuai pembagian wilayah lokasi tempat tinggal calon konsumen.
 Contoh Simulasi Perhitungan Angsuran : OTR kendaraan Rp120.000.000
 Net Down Payment 18% Rp22.000.000
 Pokok Hutang Murni Rp98.000.000
 Suku Bunga Flat mulai 12.89%
 Biaya Administrasi Rp3.500.000
 Provisi 1%

Total Down Payment yaitu Net DP+Admin+Provisi+Fidusia+Premi Asuransi+Angsuran ke-1 jika skema Angsuran Dibayar Di Belakang (ADDB)
 Jumlah Pencairan Dana ke Nasabah yaitu Harga OTR kendaraan dikurangi Total Down Payment

TENOR	POKOK HUTANG	ANGSURAN	PENCAIRAN DANA
1 tahun	98,000,000	9,220,000	92,412,000
2 tahun		5,133,000	91,686,000
3 tahun		3,794,000	91,038,000
4 tahun		3,142,000	90,429,000
5 tahun		2,763,000	89,859,000

Biaya-Biaya terkait Denda : Biaya keterlambatan pembayaran angsuran 0,5% (Motor) dan 0,2% (Mobil) dari jumlah angsuran dikali jumlah hari keterlambatan.
 Biaya biaya titip BPKB (jika BPKB tidak diambil lebih dari 3 bulan dari tanggal pelunasan) sebesar Rp.50.000 per bulan.
 Biaya pelunasan dipercepat 7% (Motor) dan 8% (Mobil) dari sisa pokok hutang.

Biaya Administrasi Pembayaran Angsuran

Lokasi / Tempat Pembayaran Angsuran	Nominal Tagihan		Nominal Biaya Transaksi	
	Motor	Mobil	Motor	Mobil
1. Kantor MUF				
a. Kantor	Rp. 1.400,-		Rp. 25.000,-	Rp. 10.000,-
b. ATM/Minicab	Rp. 1.400,-		Rp. 25.000,-	Rp. 10.000,-
2. Kantor Citibank				
a. Bank Mandiri	Rp. 1.400,-		Rp. 3.000,-	Rp. 3.000,-
b. Mandiri Aja	Rp. 1.400,-		Rp. 3.000,-	Rp. 3.000,-
c. Autodebet BSI	Rp. 1.400,-		Rp. 3.000,-	Rp. 3.000,-
d. Mandiri DGB	Rp. 1.400,-		Rp. 3.000,-	Rp. 3.000,-
e. Indomaret, Indomaret Point, Ceria Mart	Rp. 1.400,-		Rp. 13.000,-	Rp. 6.000,-
f. Alfamart, Alfamidi, Lawson, Dan+Dan	Rp. 1.400,-		Rp. 18.000,-	Rp. 10.000,-
g. Tokopedia	Rp. 1.400,-		Rp. 13.000,-	Rp. 6.000,-
h. Bukalapak	Rp. 1.400,-		Rp. 6.000,-	Rp. 6.000,-
i. LinkAja	Rp. 1.400,-		Rp. 4.000,-	Rp. 4.000,-
j. Kantor	Rp. 1.400,-		Rp. 5.000,-	Rp. 5.000,-
k. Dana	Rp. 1.400,-		Rp. 5.000,-	Rp. 5.000,-
3. Bank Mandiri dan BNI dan Mandiri				
a. Bank Jalin Banten (BJB)	Rp. 1.400,-	Rp. 2.000.000.000,-		Rp. 6.000,-
b. Bank Jalin Cirebon (BJS)	Rp. 1.400,-	Rp. 2.000.000.000,-		
c. Bank Mandiri	Rp. 1.400,-	Rp. 50.000.000.000,-		
d. Bank Mandiri	Rp. 1.400,-	Rp. 50.000.000.000,-		
e. Bank Negara Indonesia (BNI)	Rp. 1.400,-	Rp. 50.000.000.000,-		
f. Bank Negara Indonesia (BNI)	Rp. 1.400,-	Rp. 50.000.000.000,-		
g. Bank Mandiri	Rp. 1.400,-	Rp. 50.000.000.000,-		
h. Bank CIMB Niaga	Rp. 1.400,-	Rp. 50.000.000.000,-		
i. Bank Citibank	Rp. 1.400,-	Rp. 50.000.000.000,-		
j. Bank Neo Commerce (BNC)	Rp. 1.400,-	Rp. 50.000.000.000,-		

C. Ringkasan Informasi Manfaat dan Risiko Produk

Manfaat pembiayaan melalui Mandiri Utama Finance sebagai berikut:
 1. Nilai angsuran yang murah karena jangka waktu kredit bisa disesuaikan dengan kebutuhan konsumen.
 2. Persyaratan kredit yang mudah disesuaikan dengan jenis konsumen yang mengajukan pembiayaan.
 3. Penyimpanan BPKB yang aman dan terpercaya.
 4. Pengajuan mudah di jaringan MUF yang tersebar di kota-kota seluruh Indonesia.
 5. Kemudahan pembayaran angsuran melalui channel-channel pembayaran angsuran yang sudah bekerjasama dengan MUF maupun melalui autodebet tabungan Bank Mandiri, autodebet tabungan Bank BSI dan autodebet tabungan Bank Permata.
 *Syarat dan Ketentuan Berlaku.

Risiko yang ditanggung konsumen dengan melakukan pengambilan produk di Mandiri Utama Finance yaitu:
 1. Adanya risiko pengajuan pembiayaan tidak disetujui dikarenakan kondisi calon konsumen yang tidak sesuai dengan peraturan yang sudah ditentukan oleh MUF, baik meliputi kelengkapan dokumen, kemampuan financial calon konsumen, history pengambilan kredit di tempat lain yang dibayar tidak tepat waktu maupun faktor-faktor lainnya.
 2. Adanya risiko operasional yaitu kegagalan proses autodebet angsuran karena saldo di rekening tabungan yang di debit pada H-1 (hari kerja) dari tanggal jatuh tempo angsuran kurang dari ketentuan. Adapun ketentuan saldo minimum di rekening yaitu sebesar NOMINAL ANGSURAN + BIAYA ADMINISTRASI AUTODEBET + BIAYA ADMINISTRASI REKENING & KARTU + SALDO MINIMUM TABUNGAN (besar saldo minimum dan biaya administrasi sesuai ketentuan dari Bank Mandiri, Bank BSI dan Bank Permata).
 3. Adanya risiko akibat konsumen lalai dalam melakukan pembayaran angsuran yaitu adanya biaya keterlambatan pembayaran angsuran maupun proses eksekusi yang dilakukan MUF kepada objek jaminan pembiayaan.
 4. Adanya risiko biaya yang timbul karena konsumen tidak melakukan pengambilan BPKB lebih dari 3 bulan.

D. Informasi Tambahan

1. Perhitungan biaya-biaya dapat berubah sewaktu-waktu sesuai kebijakan internal MUF.
 2. Calon konsumen perlu membaca, memahami dan menandatangani Dokumen Perjanjian Pembiayaan saat pengajuan pembiayaan karena ketentuan yang mengikat kepada calon konsumen sesuai dengan poin-poin yang ada pada Dokumen Perjanjian Pembiayaan.
 3. Perseroan melaksanakan pengecekan dan pelaporan. Sistem Layanan Informasi Keuangan (SLIK) Calon Konsumen ataupun yang telah menjadi konsumen Perseroan. Hasil pelaporan SLIK disesuaikan dengan pemenuhan kewajiban pembayaran angsuran dari konsumen atas Perjanjian Pembiayaan yang telah disetujui bersama.
 4. Claim Asuransi dapat dibayarkan apabila memenuhi ketentuan yang telah disetujui pada Polis Asuransi.
 5. Konsumen memberikan kwitansi penggunaan dana sejumlah pencairan ke MUF paling lambat dalam jangka waktu 3 bulan.