

Informasi Produk dan Layanan

A. Ringkasan Informasi Umum Produk

- Nama Produk : **MUF Fleet**
- Penerbit Produk : PT Mandiri Utama Finance
- Penjelasan Fitur Produk : MUF Fleet adalah kredit kepemilikan kendaraan berupa mobil, motor maupun commercial car kepada debitur perseorangan atau perusahaan untuk keperluan usaha, termasuk di dalamnya untuk Car/Motorcycle Ownership Program (COP) maupun pembiayaan Modal Usaha yang diberikan kepada Calon Konsumen

B. Ringkasan Informasi Persyaratan Produk

- Jangka Waktu : 12 bulan s.d. 60 bulan atau lebih sesuai program yang sedang berlangsung
- Cara Pembayaran : Cara Pembayaran angsuran selain di kantor PT Mandiri Utama Finance dapat juga dilakukan di ATM Bank Mandiri, Autodebet Bank Mandiri, Livin by Mandiri, Teller Bank Mandiri, Agen Mandiri, Indomaret, Indomaret Point, Ceria Mart, Alfamart, Alfamidi, Lawson, Dan+Dan, Tokopedia, Kantor Pos, Bukalapak, LinkAja
- Uang Muka/Security Deposit : 10% atau lebih tinggi sesuai program yang sedang berlangsung
- Maksimum Loan to Value : 90% atau lebih rendah sesuai program yang sedang berlangsung
- Jenis Supplier Kendaraan : Authorized Dealer maupun Showroom yang telah melakukan perjanjian kerjasama secara tertulis dalam bentuk PKS dengan MUF
- Jenis Asuransi :
 1. Total Loss Only (TLO) yaitu pertanggungan asuransi yang memberikan perlindungan mobil/motor dari risiko kehilangan pencurian atau kerusakan yang terjadi di atas 75% sesuai dengan ketentuan Polis Standar Asuransi Kendaraan Bermotor Indonesia (PSAKBI)
 2. Kombinasi yaitu jenis asuransi dengan skema tenor tahun ke-1 menggunakan jenis asuransi Comprehensive dan tenor lainnya menggunakan jenis asuransi TLO
 3. Comprehensive/All Risk yaitu pertanggungan asuransi yang menanggung segala jenis kerusakan, mulai dari penyok, barek, hingga hilang akibat pencurian sesuai dengan ketentuan PSAKBI

- Objek Pembiayaan :
 1. Mobil Baru
 2. Motor Baru
 3. Mobil Bekas
 4. Motor Bekas

- Persyaratan Calon Konsumen :
 - Perorangan: WNI dengan usia minimal 21 tahun atau sudah pernah menikah dan maksimal 55 tahun (karyawan) atau 60 tahun (wiraswasta/profesional) sampai akhir tenor (jangka waktu pembiayaan) dan memiliki penghasilan
 - Badan Usaha: Perusahaan berbentuk badan usaha baik berbadan hukum (Perusahaan berbentuk Perseroan Terbatas, CV, BUMN, BUMD, Badan dan Lembaga Milik Pemerintah dsb) maupun tidak berbadan hukum (PD atau UD)

Dokumen Persyaratan

- Konsumen Perorangan:
 - Fotokopi KTP pemohon + pasangan (jika sudah menikah)
 - Fotokopi Kartu Keluarga
 - Fotokopi NPWP (pinjaman >=50Juta)
 - Bukti kepemilikan rumah
 - Bukti penghasilan
 - Rekening minimal 3 (tiga) bulan sebelumnya
 - Dokumen lainnya jika dibutuhkan
- Konsumen Badan Usaha:
 - Fotokopi KTP Komisaris dan Direksi
 - Fotokopi NPWP Perusahaan
 - Rekening koran minimal 3 (tiga) bulan sebelumnya
 - Fotokopi Tanda Daftar Perusahaan (TDP)
 - Fotokopi Surat Izin Usaha Perdagangan (SIUP)
 - Fotokopi SPPT terakhir
 - Fotokopi Akta Pendirian Perusahaan dan Perubahannya
 - Fotokopi Akta Pengesahan Kementerian Hukum dan HAM

D. Ringkasan Informasi Biaya Produk

- Suku Bunga : Suku bunga pembiayaan berupa efektif rate mulai dari 8% sampai dengan 20%
- Biaya Administrasi mulai dari Rp.3.000.000 sesuai program yang sedang berlangsung
- Biaya Provisi : Biaya Provisi mulai dari 0% sampai dengan 1%
- Biaya Fidusia mulai dari 115.000 sampai dengan 1.865.000 sesuai total pokok hutang yang dibiayai kepada calon konsumen
- Premi Asuransi : Premi asuransi kendaraan Mulai dari 0,98% sampai 3,92% per tahun (jenis comprehensive) dan mulai dari 0,2% sampai dengan 1,81% per tahun (jenis TLO) sesuai pembagian wilayah lokasi tempat tinggal calon konsumen

Contoh Simulasi Perhitungan Angsuran

- OTR kendaraan Rp.250.000.000
- Net Down Payment 10% Rp.25.000.000
- Pokok Hutang Murni Rp.225.000.000
- Suku Bunga Flat 9%
- Biaya Administrasi 3.000.000
- Provisi 0%
- Total Down Payment yaitu Net DP+Admin+Provisi+Fidusia+Premi Asuransi+Angsuran ke-1 jika skema Angsuran Dibayar Di Muka (ADDM)

Tenor	Total DP	Angsuran
1 tahun	54.153.000	20.438.000
2 tahun	49.661.000	11.063.000
3 tahun	51.355.000	7.938.000
4 tahun	54.289.000	6.375.000
5 tahun	57.528.000	5.438.000

Biaya-Biaya terkait Denda

- Biaya keterlambatan pembayaran angsuran 0,5% (Motor) dan 0,2% (Mobil) per hari dari nominal angsuran yang tertunggak keterlambatan
- Biaya biaya titip BPKB (jika BPKB tidak diambil lebih dari 3 bulan dari tanggal pelunasan) sebesar Rp.50.000 per bulan
- Biaya pelunasan dipercepat 7% (Motor) dan 8% (Mobil) dari sisa pokok hutang

Biaya Administrasi Pembayaran Angsuran

Lokasi/Tempat Pembayaran Angsuran	Nominal Pembayaran	Nominal Biaya Transaksi	
		Mobil	Motor
1. Internal SIUP	a. Kasir	Rp 1 s/d ~	Rp 25.000,- Rp 10.000,-
	b. ARO/RemOff	Rp 1 s/d ~	Rp 25.000,- Rp 10.000,-
2. Payment Channel	a. Bank Mandiri & Autodebet Bank Mandiri	Rp 1 s/d ~	Rp 2.500,- Rp 2.500,-
	b. Agen Mandiri	Rp 1 s/d ~	Rp 2.500,- Rp 2.500,-
	c. Kantor POS	Rp 1 s/d ~	Rp 7.250,- Rp 7.250,-
	d. Indomaret, Indomaret Point, Ceria Mart	Rp 1 s/d Rp. 4.999.500,-	Rp 13.000,- Rp 6.500,-
		Rp.4.999.501 s/d Rp. 9.991.000,-	Rp 19.000,- Rp 19.000,-
	e. Alfamart, Alfamidi, Lawson, Dan+Dan	Rp 1 s/d 5.000.000,- (Tunai)	
		Rp 1 s/d ~ (Melalui EDC Alfamart)	Rp 13.000,- Rp 6.500,-
	f. Tokopedia	Rp 1 s/d ~	Rp 6.500,- Rp 6.500,-
g. Bukalapak	Rp 1 s/d ~	Rp 6.000,- Rp 6.000,-	
h. LinkAja	Rp 1 s/d ~	Rp 4.500,- Rp 4.500,-	

C. Ringkasan Informasi Manfaat dan Risiko Produk

Manfaat pembiayaan melalui Mandiri Utama Finance sebagai berikut:

1. Nilai Angsuran yang murah karena jangka waktu kredit bisa disesuaikan dengan kebutuhan konsumen
2. Persyaratan kredit yang mudah disesuaikan dengan jenis konsumen yang mengajukan pembiayaan
3. Penyimpanan BPKB yang aman dan terpercaya
4. Pengajuan mudah di jaringan MUF yang tersebar di kota-kota seluruh Indonesia
5. Kemudahan pembayaran angsuran melalui channel-channel pembayaran angsuran yang sudah bekerjasama dengan MUF maupun melalui autodebet tabungan Bank Mandiri

Risiko yang ditanggung konsumen dengan melakukan pengambilan produk di Mandiri Utama Finance yaitu:

1. Adanya risiko pengajuan pembiayaan tidak disetujui dikarenakan kondisi calon konsumen yang tidak sesuai dengan peraturan yang sudah ditentukan oleh MUF, baik meliputi kelengkapan dokumen, kemampuan financial calon konsumen, history pengambilan kredit di tempat lain yang dibayar tidak tepat waktu maupun faktor-faktor lainnya
2. Adanya risiko operasional yaitu kegagalan proses autodebet angsuran karena saldo di rekening tabungan yang didebet pada H-1 (hari kerja) dari tanggal jatuh tempo angsuran kurang dari ketentuan. Adapun ketentuan saldo minimum di rekening yaitu sebesar NOMINAL ANGSURAN + BIAYA ADMINISTRASI AUTODEBET + BIAYA ADMINISTRASI REKENING & KARTU + SALDO MINIMUM TABUNGAN (besar saldo minimum dan biaya administrasi sesuai ketentuan dari Bank Mandiri)
3. Adanya risiko akibat konsumen lalai dalam melakukan pembayaran angsuran yaitu adanya biaya keterlambatan pembayaran angsuran maupun proses eksekusi yang dilakukan MUF kepada objek jaminan pembiayaan
4. Adanya risiko biaya yang timbul karena konsumen tidak melakukan pengambilan BPKB lebih dari 3 bulan
5. Adanya risiko reputasi bagi konsumen perihal history pembayaran angsuran di MUF yang melewati tanggal jatuh tempo angsuran akan dicatatkan pada Sistem Layanan Informasi Keuangan (SLIK)

D. Informasi Tambahan

1. Perhitungan biaya-biaya dapat berubah sewaktu-waktu sesuai kebijakan internal MUF
2. Calon konsumen perlu membaca, memahami dan menandatangani Dokumen Perjanjian Pembiayaan saat pengajuan pembiayaan karena ketentuan yang mengikat kepada calon konsumen sesuai dengan poin-poin yang ada pada Dokumen Perjanjian Pembiayaan